

Årsmöte i Trulsegårdsvägens samfällighetsförening 2022-04-28

Trulsegårdsskolan

1. Mötets öppnande.

Årsmötet förklarades öppet av föreningens ordförande Fidde Friberg

2. Val av ordförande för mötet.

Föreningens ordförande Fidde Friberg väljs till mötesordförande

3. Val av sekreterare för mötet.

Lotta Andersson Sweet väljs till mötessekreterare

4. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes av mötesdeltagarna

5. Val av två justeringsmän som även utgör rösträknare vid mötet

Thomas Bergsten & Johan Andersson

6. Mötets stadgeenliga utlysande

Godkänd

7. Protokoll från föregående årsmöte

Protokollet från föregående årsmöte 2021-10-27 gicks igenom kortfattat.

8. Verksamhetsberättelse för år 2021.

Verksamhetsberättelsen lästes upp.

Fråga om vilka brunnar som slamsugs samt hur ofta.

9. Revisionsberättelse för år 2021.

Revisionsberättelsen lästes upp av ordförande Fidde Friberg och godkändes av stämman.

10. Fråga om Ansvarsfrihet.

Ansvarsfrihet beviljad för styrelsen för år 2021.

11. Styrelse och revisorval, rapport från Valkommittén.

Förtydligande att det inte är styrelsen själva som ska ta fram personer till styrelsen utan valberedningen. Då valberedning (Stefan Johansson) ej var närvarande och det inte fanns några förberedda förslag till ny styrelse diskuterade stämman och valde deltagare enligt nedan.

12. Valkommitté för 2022.

Befattning	Namn	Tid	Valdes	Vald tom	Förslag	Väljs till
Ordförande	Peder Alm	1 år	2022	2023	Nyval	2023
Ledamöter	Lotta Andersson Sweet	1 år	2022	2023	Omval	2023
	Sven Berggren	2 år	2022	2024	Nyval	2024
Suppleanter	Tom Kling	1 år	2022	2023	Nyval	2023
	Inga Aleborg	1 år	2022	2023	Nyval	2023

Val av revisorer.

Befattning	Namn	Tid	Valdes	Vald tom	Förslag	Väljs till
Revisorer	Håkan Persson	1 år	2022	2023	Omval	2023
	Fidde Friberg	1 år	2022	2023	Nyval	2023
Revisorsuppleant	Camilla Fransson	1 år	2022	2023	Nyval	2023

Val av valberedning

Befattning	Namn	Tid	Valdes	Vald tom	Förslag	Väljs till
Valberedning	Lis Tryggö	1 år	2022	2023	Nyval	2023
	Stefan Johansson	1 år	2022	2023	Omval	2023

13. Motioner.

En motion har kommit in angående avhjälpande och förebyggande åtgärder gällande vattenavledning:

Avhjälpande och förebyggande åtgärder gällande vattenavledning

I oktober 2021 drabbades huset vid Trulsegårdsvägen 33 av översvämning i källaren. Som vi förstår det orsakades detta av stopp i vattenrören som ligger nedgrävda under vår gemensamma väg. Felet har inte åtgärdats och vad vi vet har inga ytterligare/förebyggande åtgärder vidtagits. Vi känner oro för att fler fastigheter kan drabbas.

Vi föreslår att vägföreningen

- Snarast åtgärda det konstaterade felet (stoppet i röret under vägen)
- Snarast vidta nödvändiga förebyggande åtgärder så att det inte uppstår fler problem med vattenavledningen i området i framtiden.

Styrelsens svar på motionen:

Styrelsen rekommenderar att Samfälligheten tar kostnaden för reparationen av det konstaterade felet även om ansvarsfrågan ännu inte är utredd.

Vad gäller att vidta ytterligare förebyggande åtgärder så rekommenderar styrelsen att ansvarsfrågan utreds först.

Båda förslagen kommer att tas upp för röstning på det kommande årsmötet nu i april.

Motionen genererade många diskussioner (händelser, lagar, ritningar, servitut m m).

Enligt stadgarna förvaltar föreningen gemensamhetsanläggningarna GA4 (vägar) och GA5 (va-ledningar, vilket enligt avtalet med kommunen 1984 innebär vatten- och spillvattenledningar.) enligt anläggningsbesluten. 1988 överfördes ansvaret för GA5 till kommunen.

Styrelsen informerade att det finns ritningar (VA1 - VA5) samt andra relevanta dokument på vår hemsida.

Olika tolkningar kring ansvarsfrågan och åsikterna gick isär.

Sluten röstning begärdes. De fastighetsägare som närvarade fysiskt eller med ombud röstade först på punkt 1:

Utan klarhet i ansvarsfrågan, ska samfälligheten:

- Hjälpa till finansiellt och åtgärda det konstaterade felet (stopp i vattenrör under vägen)? Kostnad ca 50 000 kr.

Rösträknarna räknade 19 röster och ordförande presenterade följande resultat:

JA 8

NEJ 11

De fastighetsägare som närvarade fysiskt eller med ombud röstade sedan på punkt 2:

Utan klarhet i ansvarsfrågan, ska samfälligheten:

- Vidta nödvändiga förebyggande åtgärder så att det inte uppstår fler problem med vattenavledning i området i framtiden?

Rösträknarna räknade 21 röster och ordförande presenterade följande resultat:

JA 11

NEJ 10

14. Arvode styrelse samt vägavgift.

Vägavgiften är 1600 kr/år och kvarstår tills vidare.

Arvoden för styrelsen. Förslag att behålla arvodet.

15. Övriga frågor.

- Vägbelysningen Trulsegårdsgärde. Då beslutet som togs på årsmötet 2020 grundade sig på en missuppfattning är frågan om föreningen ska bekosta Vägbelysningen på Trulsegårdsgärde åter aktuell. Offert behöver tas fram innan medlemmarna kan rösta. Johan Andersson tog på sig ansvaret för detta.
- Styrelsen informerade om en intressant artikel om dagvattenhantering i Bulletinen 2022 nr 1, sidan 26. Länk till Bulletinen: <https://www.revriks.se/bulletinen/>

16. Avslutning.
Mötet avslutat.

17. Stämmoprotokollets tillgänglighet

Protokollet finns tillgängligt inom 14 dagar från mötet hos Ordföranden, Peder Alm, samt på hemsidan under www.trulsegarden.nu/arsstamma/. De som under årsmötet meddelade att de önskar en papperskopia kommer även att få det i sin brevlåda.

Göteborg 2022-04-28

Lotta Andersson Sweet



Justeringsmän

Thomas Bergsten



Johan Andersson

