

Årsmöte i Trulsegårdsvägens samfällighetsförening 2018-04-16

Trulsegårdsskolan

1. Mötets öppnande.
Mötet öppnat av Mattias Brandt
2. Val av ordförande för mötet.
Mattias Brandt
3. Val av sekreterare för mötet.
Lotta Andersson Sweet
4. Godkännande av dagordningen
Godkänd
5. Val av två justeringsmän som även utgör rösträknare vid mötet
Tore Agblad & Peter Eldeblad
6. Mötets stadgeenliga utlysande
Godkänd
7. Protokoll från föregående årsmöte:
 - Belysning på Trulsegårds Gärde har länge varit önskvärt men har legat vilande de senaste åren i avvaktan på nybebyggelsen. Byggnation pågår nu på två utav de fyra nya tomterna. Belysning på Trulsegårdslyckan är också önskvärt. Då det inte står något om belysning i de befintliga stadgarna har styrelsen föreslagit att stadgarna uppdateras med att föreningen ansvarar för initial installation men ej underhåll. Eftersom åsikterna går isär kring hur stadgarna ska uppdateras samt vems ansvar initial installation är togs beslut att rösta på nedan två alternativ med följande propositionsordning:
 1. Ta bort § 12 (Underhålls- och förnyelsefond) samt uppdatera § 2 (Samfälligheter) att föreningen ansvarar för initial installation utav befintliga områden (befintliga fastighetsbeteckningar per 2018-04-16) men ej underhåll.
 2. Enbart borttagning av § 12 (Underhålls- och förnyelsefond)Rösträknarna räknade 15 röster på förslag nummer 1 och 2 röster på förslag nummer 2. Ordförande förklarade att förslag 1 fick flest röster och att styrelsen därmed beslutar att uppdatera stadgarna och skicka in dem till Lantmäteriet för godkännande.

Under förutsättning att Lantmäteriet godkänner stadgarna föreslogs att styrelsen skulle ha mandat att ta in estimat på initial belysning samt ta beslut och gå vidare med installation utan att behöva kalla till en extra stämma. Uppskattad kostnad baserat på estimat för Trulsegårds Gärde från 2013 är ca 150 000 kr. Även i denna

fråga gick åsikterna isär. Beslut togs att rösta på nedan två alternativ med följande propositionsordning:

1. Styrelsen har mandat att ta in estimat på initial belysning samt ta beslut och gå vidare med installation utan att behöva kalla till en extra stämma.
2. Styrelsen har mandat att ta in estimat på initial belysning men har inte mandat att ta beslut och gå vidare med installation. Beslut ska tas på en extra stämma alternativt nästa årsmöte.

Rösträknarna räknade 15 röster på förslag nummer 1 och 2 röster på förslag nummer 2. Ordförande förklarade att förslag 1 fick flest röster och att styrelsen kommer att begära estimat samt gå vidare med installation under förutsättning att Lantmäteriet godkänner stadgarna.

- Asfaltering av vägen. Styrelsen har de senaste åren bedömt att asfaltering av vägen kan anstå i avvaktan på nybyggnation på Trulsegårds Gärde samt Trulsegårdslyckan. Efter motförslag samt röstning på årsmötet 2017 bestämdes att styrelsen skulle begära ett nytt estimat till årsmötet 2018. Andy har nyligen besiktigat vägen tillsammans med NCC vars rekommendation är att vi inte behöver asfaltera hela vägen i nuläget. Det räcker med lagning. Styrelsen beställer lagning, ca 120 000 kr. Tips om att ansöka om statligt bidrag för underhållsarbete. Information finns på Trafikverkets hemsida. Mattias mailar länk till styrelsen som undersöker närmare.
- Anslutningsavgift till vägföreningen. Idag är avgiften 20 000 SEK. Ägarna till de två nya tomterna vid Trulsegårdslyckan samt ägarna till de fyra nya tomterna på Trulsegårds Gärde har alla betalat.

8. Verksamhetsberättelse för år 2017.

9. Revisionsberättelse för år 2017.

Vägbidrag från kommunen och avgiften från medlemmarna är de inkomster föreningen har. Revisionsberättelsen godkänd av stämman.

10. Fråga om Ansvarsfrihet.

Ansvarsfrihet beviljad för styrelsen för år 2017.

11. Styrelse och revisorval, rapport från Valkommittén.

12. Valkommitté för 2018.

Befattning	Namn	Tid	Valdes	Vald tom	Förslag	Väljs till
Ordförande	Mattias Brandt	1 år	2017	2018	Omval	2019
Ledamöter	Lena Källtén	2 år	2016	2018	Omval	2020

	Lotta Andersson Sweet	2 år	2017	2019		
	Andy Baekke	2 år	2016	2018	Omval	2020
	Martin Olsson	2 år	2018	2020	Nyval	
Suppleanter	Tom Kling	1 år	2018	2019	Nyval	2019
	Stefan Johansson	1 år	2017	2018	Omval	2019

Val av revisorer.

Befattning	Namn	Tid	Valdes	Vald tom	Förslag	Väljs till
Revisorer	Håkan Persson	1 år	2017	2018	Omval	2019
	Per Eriksson	1 år	2017	2018	Omval	2019
Revisorsuppleant	Ove Karlsson	1 år	2017	2018	Omval	2019

Val av valberedning

Befattning	Namn	Tid	Valdes	Vald tom	Förslag	Väljs till
Valberedning	Tore Agblad	1 år	2017	2018	Omval	2019
	Peter Eldeblad	1 år	2017	2018	Omval	2019

Samtliga valda som inte var på plats ombedes kontakta styrelsen om de inte kan fortsätta sina uppdrag.

Styrelsen är enormt tacksam för Georg Trulsegårds engagemang under alla år.

13. Motioner.

Inga motioner har kommit in.

14. Arvode styrelse samt vägavgift.

Vägavgiften är 1600 kr/år. En del tycker vi ska sänka avgiften och andra att vi ska höja den men den kvarstår tillsvidare.

Arvoden för styrelsen. Förslag med 10 % löneförhöjning och avrunda uppåt till närmaste hela 100 kr. Beslut togs att rösta på nedan två alternativ med följande propositionsordning:

1. Löneförhöjning.

2. Oförändrade arvoden

Rösträknarna räknade och alla röster lades på förslag nummer 1. Ordförande förklarade att det således blir en löneförhöjning för styrelsen.

15. Övriga frågor.

- Information från Sofia på Trulsegårdsvägen 34 att det nu finns möjlighet att bilda en gemensamhetsanläggning på vissa områden utan att ersätta markägaren. Exempel på detta kan vara en lekplats. Sofia kan ta fram kostnader för detta. Ansökan behöver göras innan sista december 2018. Vad ställs det för krav på oss som vägförening om vi vill ansöka? Styrelsen diskuterar på nästa styrelsemöte.
- Fiber ska installeras till Trulsegårdslyckan, planeras påbörjas 9/5. I samband med detta kommer man att behöva gräva upp och asfaltera om en bit på vägföreningens tomt. Fråga om man samtidigt kan åtgärda gräset som växer över i svängen samt vid infart till Trulsegårdslyckan. Styrelsen påminde att det är alla fastighetsägares ansvar att hålla vägen fri från växtlighet, se Göteborgs Stads ”Ditt ansvar som fastighetsägare” som även ligger på hemsidan. Kommenterar att tujan i hörnet på Trulsegårdsvägen/ Trulsegårds Gärde fortfarande skymmer sikten när man kommer uppifrån Trulsegårdsvägen samt vid utfart från Trulsegårds Gärde. Fastighetsägaren är inte villig att ta ner den. Man kan inte ålägga en fastighetsägare att klippa växtlighet innanför tomtgränsen även om den skymmer för trafiken. Ifall växtlighet står utanför tomtgränsen kan föreningen ta bort den. Vad gäller växtligheten vid svängen Trulsegårdsvägen 25, innan infart till Trulsegårdslyckan kontrollerar styrelsen var det behöver åtgärdas och tar kontakt med markägaren Leif Karlsson.
- Fråga vem som äger ”ödetomten” mittemot Trulsegårdsvägen 14 där det står en bil som det växer ogräs i. Tyvärr inget som styrelsen kan åtgärda. Park & Natur har varit och tittat på det men de kan inte heller göra något åt det.
- För att försöka förebygga inbrott kom ett förslag om Facebook-grupp för samfälligheten. Peter och Fiddle ordnar en privat grupp.
- De som vill får gärna fräscha upp befintliga/bygga nya blomlådor och plantera. Dessa kommer att användas för att försöka begränsa hastigheten. Vägföreningen står för eventuella kostnader.

16. Avslutning.

Mötet avslutat.

17. Stämmoprotokollets tillgänglighet

Protokollet finns tillgängligt inom 14 dagar från mötet hos Ordföranden, Mattias Brandt, samt på hemsidan under www.trulsegarden.nu/arsstamma/. De som innan årsmötet meddelat att de önskar en papperskopia kommer även att få det i sin brevlåda.

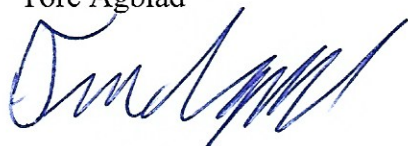
Göteborg 2018-04-16

Lotta Andersson Sweet

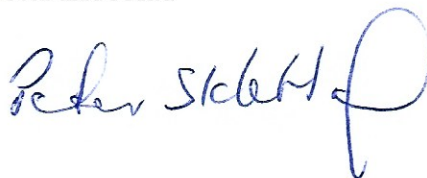
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'L. Andersson Sweet'.

Justeringsmän

Tore Agblad

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tore Agblad'.

Peter Eldeblad

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Peter Eldeblad'.